



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA KOLONJË
DREJTORIA E PYJEVE PARQEVE DHE REKREACIONIT

PROJEKT VENDIM

NR ____ DATË. ____ . ____ .2025

PËR

**“DHËNIEN E MIRATIMIT PËR DHËNIEN NE PERDORIM/QIRA TE SIPERFAQEVE
TE FONDIT PYJOR/KULLOSOR PËR
NDËRTIM PARKU FOTOVOLTAIK”**

Në mbështetje të nenit 8 pika 2, nenit 9, pika 1, nënpikat 1.1 shkronja “b” dhe 1.2, Shkonjat “a” dhe “c”, nenit 27, pika 5, nenit 54, shkronja “e”, nenit 55, pika 4 dhe 6, nenit 64 shkronja “a” dhe “c”, të Ligjit nr.139/2015 datë, 17.12.2015 “Për Vetëqeverisjen vendore”, të ndryshuar, nenit 5, pika 4, të Ligjit nr. 57/2020, datë 30.04.2020 “Për pyjet”, Ligji nr.9693 datë, 19.3.2007 “Për Fondin Kullosor”, të ndryshuar, Ligji nr.8480, datë: 27.05.1999 “Për funksionimin e organeve kolegjiale të administratës shtetërore dhe enteve publike”, pikës 52, të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr.433 datë, 08.06.2016 “Për transferimin në pronësi të Bashkive, të pyjeve dhe kullotave publike, sipas listave të inventarit, dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish Komunave/Bashkive”, të ndryshuar, pikës 5 shkronja “ç”, Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr.398 datë 13.05.2020 “Për transferimin në pronësi të bashkive të pyjeve dhe kullotave publike sipas listave të inventarit dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish komunave/bashkive”, Vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 559, datë 29.07.2022, “Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënie në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar, për vëmprimtari ekonomike, si dhe për prodhimet drusore e jo drusore pyjore”, Vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 267, datë 27.4.2023 “Për disa shtesa dhe ndryshime në Vendimin nr. 559, Udhëzimit nr.1, datë 09.06.2016, “Për rregullat, procedurat e kerkimit, të shqyrtimit, e të miratimit të kërkesave për dhënie në përdorim të fondit pyjor dhe kullosor publik”.

I propozojmë Këshillit të Bashkisë:

1. Të miratojë dhënie e dakordesise për fillimin e procedurave lidhur me dhënie në përdorim/qira të sipërfaqeve të fondit pyjor/kullosor në pronësi të Bashkisë Kolonje, për ndërtim parku fotovoltaike :

- Sipërfaqes prej **24.73 ha**, në parcelat pyjore numër 23/b me kod KO58 00 023b sipërfaqe totale **19.76 ha** me cilësim **Djer** , sipërfaqe e kërkuar **10.83 ha**.
- Ekonomia Pyjore Qrr-Kozel, parcela 24/b me kod KO58 00 024b, sipërfaqe totale **15.63 ha** me cilësimin **Djer**, sipërfaqe e kërkuar **11.87 ha**.
- Parcela 18 me kod KO25 00 18, sipërfaqe totale **20.34 ha** me cilësimin **kullotë**, sipërfaqe e kërkuar **2.03 ha** që ndodhet në ekonominë Pyjore Zëmlak-Qarr në afërsi të fshatit Pepellash, pronë bashkiake, vërtetuar nga VKM nr. 398 datë 13.05.2020, do përdoren për ndërtim parku fotovoltaike.

2. Për zbatimin e këtij vendimi lidhur me procedurat që parashikojnë aktet ligjore dhe nënligjore, ngarkohet Drejtoria e Pyjeve, Parqeve dhe Rekreacionit, Kryetari i Bashkisë.
3. Vendimi nr. 22, datë 20.02.2025 i Këshillit të Bashkisë Kolonjë, anulohet.
4. Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të pikës 6 të nenit 55 të Ligjit nr. 139/2015 "Për Vetëqeverisjen Vendore", të ndryshuar.

Konceptoi

Ing. Ervin ÇUKA

Pranoi

Petro KRISTO

**NE MUNGESË DHE ME URDHER
NEN/KRYETAR**

Petro RISTO

KRYETARI

Erion ISAI



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA KOLONJË
DREJTORIA E PYJEVE PARQEVE DHE REKREACIONIT

Nr. 1975 prot.

Ersekë më 22/04 / 2025

RELACION

PËR

**“DHËNIEN E MIRATIMIT PËR DHËNIEN NE PERDORIM/QIRA TE SIPERFAQEVE
TE FONDIT PYJOR/KULLOSOR PËR
NDËRTIM PARKU FOTOVOLTAIK”**

Në mbështetje të nenit 8 pika 2, nenit 9, pika 1, nënpikat 1.1 shkronja “b” dhe 1.2, Shkonjat “a” dhe “c”, nenit 27, pika 5, nenit 54, shkronja “e”, nenit 55, pika 4 dhe 6, nenit 64 shkronja “a” dhe “c”, të Ligjit nr.139/2015 datë, 17.12.2015 “Për Vetëqeverisjen vendore”, të ndryshuar, nenit 5, pika 4, të Ligjit nr. 57/2020, datë 30.04.2020 “Për pyjet”, Ligji nr.9693 datë, 19.3.2007 “Per Fondin Kullosor”, te ndryshuar, Ligji nr.8480, datë: 27.05.1999 “Për funksionimin e organeve kolegjiale të administratës shtetërore dhe enteve publike”, pikës 52, të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr.433 datë, 08.06.2016 “Për transferimin në pronësi të Bashkive, të pyjeve dhe kullotave publike, sipas listave të inventarit, dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish Komunave/Bashkive”, të ndryshuar, pikës 5 shkronja “ç”, Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr.398 datë 13.05.2020 “ Për transferimin në pronësi të bashkive të pyjeve dhe kullotave publike sipas listave të inventarit dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish komunave/bashkive”, Vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 559, datë 29.07.2022, “Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënie në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar, për vëmprimtari ekonomike, si dhe për prodhimet drusore e jo drusore pyjore”, Vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 267, datë 27.4.2023 “Për disa shtesa dhe ndryshime në Vendimin nr. 559, Udhëzimit nr.1, date 09.06.2016, “ Për rregullat, procedurat e kerkimit, të shqyrtimit, e të miratimit të kërkesave për dhënie në përdorim të fondit pyjor dhe kullosor publik”.

1. Të miratojë dhënie e dakordesise për fillimin e procedurave lidhur me dhënie në përdorim/qira të sipërfaqeve të fondit pyjor/kullosor në pronësi të Bashkisë Kolonje, për ndërtim parku fotovoltaike :

- Sipërfaqes prej **24.73 ha**, në parcelat pyjore numër 23/b me kod KO58 00 023b sipërfaqe totale **19.76 ha** me cilësim **Djer** , sipërfaqe e kërkuar **10.83 ha**.
- Ekonomia Pyjore Qrr-Kozel, parcela 24/b me kod KO58 00 024b, sipërfaqe totale **15.63 ha** me cilësimin **Djer**, sipërfaqe e kërkuar **11.87 ha**.
- Parcela 18 me kod KO25 00 18, sipërfaqe totale **20.34 ha** me cilësimin **kullotë**, sipërfaqe e kërkuar **2.03 ha** që ndodhet në ekonominë Pyjore Zëmbllak-Qarr në afërsi të fshatit Pepellash, pronë bashkiake, vërtetuar nga VKM nr. 398 datë 13.05.2020, do përdoren për ndërtim parku fotovoltaike.

Bashkëlidhur relacionit hartat perkatese.

Pas diskutimit nga anëtarët prezentë propozojmë të :

1. Te miratohet dhenia e dakordesise për fillimin e procedurave lidhur me dhënien përdorim/qira të sipërfaqeve të fondit pyjor/kullosor në pronësi të Bashkisë Kolonje, për ndërtim parku fotovoltaik : të evidentuara ketu me lart ne piken 1. të ketij Relacioni .
2. Për zbatimin e këtij Vendimi ngarkohet Drejtoria e Pyjeve , Parqeve dhe Rekreacionit dhe Kryetari i Bashkisë.
3. Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të pikës 6 të nenit 55 të ligjit nr. 139/2015 për “Vetëqeverisjen vendore”, të ndryshuar.

Konceptoi

Ing. Ervin ÇUKA

Pranoi

Petro KRISTO

NË MUNGESË DHE ME URDHËR

NËN/KRYETAR

Petro RISTO

K R Y E T A R I

Erion ISAI

OBJEKTI: SIPERFAQE E KERKUAR ME QIRA.

KERKUESI:

QELLIMI: NDERTIM IMPIANT FOTOVOLTAIK

VENDNDODHJA - BASHKIA KOLONJE - QARKU KORCE

EKONOMIA PYJORE "QARR-KOZEL" dhe "ZEMBLAK-QARR"

PLAN VENDOSJE

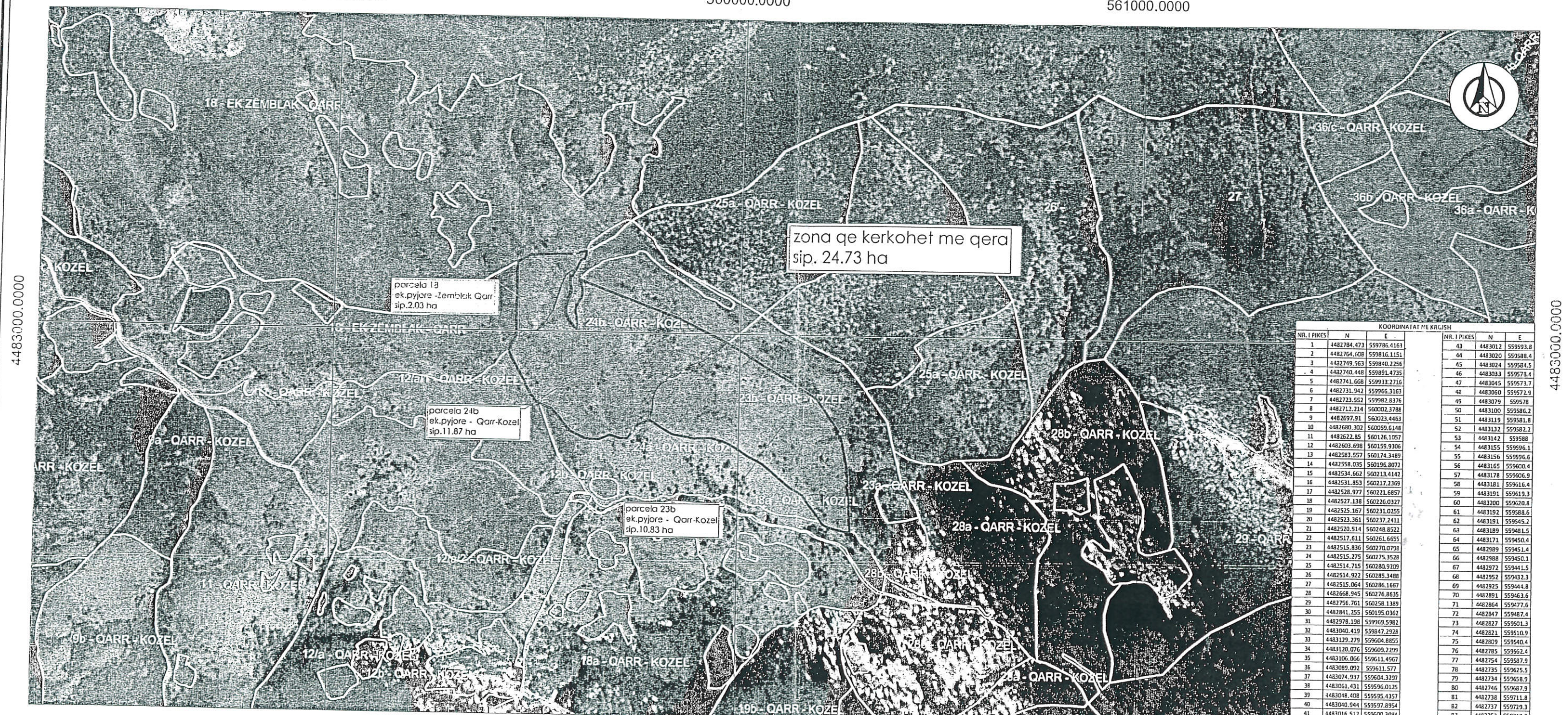
SHpjegues

- Pjesa e kerkuar me qira
sip. totale = 24.73 ha
- KUFIRI I BASHKISE
PARCELA PYJORE

559000.0000

560000.0000

561000.0000



4483000.0000

4483000.0000

KOORDINATAT ME KRGJSH			NR. I PIKES			NR. I PIKES		
N	E		N	E		N	E	
1	4482784.473	559786.4163	43	4483012	559593.8	43	4483012	559593.8
2	4482764.008	559816.1151	44	4483020	559588.4	44	4483020	559588.4
3	4482749.563	559840.2256	45	4483024	559584.5	45	4483024	559584.5
4	4482740.448	559891.4735	46	4483033	559578.4	46	4483033	559578.4
5	4482741.608	559933.2716	47	4483045	559571.7	47	4483045	559571.7
6	4482731.942	559966.3163	48	4483060	559571.9	48	4483060	559571.9
7	4482723.552	559982.8376	49	4483079	559578	49	4483079	559578
8	4482712.214	560002.3788	50	4483100	559586.2	50	4483100	559586.2
9	4482697.91	560023.4463	51	4483119	559581.8	51	4483119	559581.8
10	4482680.302	560059.6148	52	4483132	559582.2	52	4483132	559582.2
11	4482622.85	560116.1057	53	4483142	559588	53	4483142	559588
12	4482603.698	560159.9306	54	4483155	559596.1	54	4483155	559596.1
13	4482583.557	560174.3489	55	4483156	559596.6	55	4483156	559596.6
14	4482558.035	560196.8072	56	4483165	559600.4	56	4483165	559600.4
15	4482534.662	560213.4142	57	4483178	559606.9	57	4483178	559606.9
16	4482531.853	560217.2369	58	4483181	559616.4	58	4483181	559616.4
17	4482528.577	560221.6857	59	4483191	559619.3	59	4483191	559619.3
18	4482527.138	560226.0327	60	4483200	559620.8	60	4483200	559620.8
19	4482525.167	560231.0255	61	4483192	559588.6	61	4483192	559588.6
20	4482523.361	560237.2411	62	4483191	559545.2	62	4483191	559545.2
21	4482520.514	560248.8522	63	4483189	559481.5	63	4483189	559481.5
22	4482517.611	560261.6655	64	4483171	559450.4	64	4483171	559450.4
23	4482515.836	560270.0798	65	4482989	559451.4	65	4482989	559451.4
24	4482515.275	560275.3528	66	4482988	559450.1	66	4482988	559450.1
25	4482514.715	560280.9209	67	4482972	559441.5	67	4482972	559441.5
26	4482514.922	560285.3488	68	4482952	559432.3	68	4482952	559432.3
27	4482515.064	560286.1667	69	4482925	559444.8	69	4482925	559444.8
28	4482468.945	560276.8635	70	4482891	559446.6	70	4482891	559446.6
29	4482356.761	560258.1389	71	4482864	559477.6	71	4482864	559477.6
30	4482341.255	560195.0362	72	4482847	559487.4	72	4482847	559487.4
31	4482328.198	559969.5982	73	4482827	559501.3	73	4482827	559501.3
32	4482304.419	559847.2928	74	4482821	559510.9	74	4482821	559510.9
33	4482129.279	559604.8855	75	4482809	559540.4	75	4482809	559540.4
34	4482120.076	559601.2295	76	4482785	559562.4	76	4482785	559562.4
35	4482106.066	559611.4907	77	4482754	559587.9	77	4482754	559587.9
36	4482089.092	559611.5577	78	4482735	559625.5	78	4482735	559625.5
37	4482074.237	559604.3207	79	4482734	559658.9	79	4482734	559658.9
38	4482061.431	559596.0125	80	4482746	559687.9	80	4482746	559687.9
39	4482048.408	559595.4357	81	4482738	559711.8	81	4482738	559711.8
40	4482040.944	559597.8954	82	4482737	559729.3	82	4482737	559729.3
41	4482016.512	559600.3084	83	4482753	559742.3	83	4482753	559742.3
42	4482007.76	559598.7607	84	4482774	559758.4	84	4482774	559758.4

559000.0000

560000.0000

561000.0000

Sistemi Koordinativ KRGJSH

300 0 300 600 Meters

1:10000